



“*Smart Construction*: Metodologías que definen los proyectos de construcción del futuro”

Contexto:

El sector de la construcción enfrenta un entorno cada vez más exigente: sobrecostos, retrasos, baja productividad y presión por lograr resultados sustentables. Ante esto, GAYA impulsa un modelo operativo centrado en la planeación estratégica desde la pre-construcción, la eficiencia en procesos y una ejecución alineada con objetivos técnicos, financieros y de calidad.

Este webinar nace como una extensión natural del compromiso de GAYA con la mejora continua y la profesionalización del sector, integrando metodologías ágiles al ADN de los proyectos constructivos.

Objetivo: Difundir y profundizar en el uso de metodologías ágiles adaptadas a la construcción, mostrando cómo su aplicación —particularmente a través de la metodología PEC ® de GAYA— mejora la planeación, coordinación y ejecución de proyectos, con impacto directo en costos, tiempos, calidad y comunicación.

La relevancia de desarrollar este webinar se enfoca en sostener la principal propuesta de valor de GAYA con diferentes ángulos:

1. Las metodologías ágiles como respuesta a las limitantes de los actuales proyectos de construcción: planificación rígida, poca adaptabilidad ante imprevistos, comunicación fragmentada y falta de transparencia.
2. Sostener la primicia de que mantener una planeación estratégica con una metodología adecuada para la construcción, con criterios colaborativos, técnicos y financieros, reduce riesgos y permite mayor control a lo largo del ciclo de vida del proyecto.
3. Promover el pensamiento de mejora constante. Las herramientas ágiles permiten retroalimentación rápida, adaptación al cambio y mayor involucramiento de los **stakeholders**.
4. Fomentar que una metodología adecuada desarrolla sinergias multidisciplinares bien gestionadas que facilitan la constructibilidad.

Nuestros Panelistas:



Arq. Jorge Vázquez del Mercado
Subdirector de la Facultad de Arquitectura - Universidad Anáhuac

Fundó su propio despacho en 2000 y ha sido galardonado con múltiples premios nacionales e internacionales. Ha combinado su práctica profesional con una destacada labor académica, dirigiendo la Escuela de Arquitectura de la Anáhuac México Sur y participando en proyectos urbanos, de vivienda social y reconstrucción.

Ha sido jurado en diversas bienales, premios, concursos de arquitectura y actualmente es consejero del Comité al Mérito Profesional del Colegio de Arquitectos de la Ciudad de México. A partir del terremoto del 19 de septiembre de 2017 participa en diversos proyectos para la Comisión Nacional de Reconstrucción de la Ciudad de México. Es miembro de la Academia Nacional de Arquitectura y cofundador del colectivo ReHabitación México. Su obra incluye proyectos como el Museo Bebeleche y el rediseño del Zócalo capitalino.

En 2022 inició actividad académica internacional en Florencia, Italia. Además de sus actividades profesionales y académicas, su práctica trasciende a los ámbitos de los estudios metropolitanos, el urbanismo, diseño, la reflexión escrita y el dibujo de manera particular.



Carlos Pérez-Gavilán Robert
Co-Managing Director – Gensler

El arquitecto Pérez-Gavilán es un candidato ideal para participar en el panel de metodologías ágiles debido a su experiencia integrando diseño estratégico, colaboración interdisciplinaria y visión de negocio dentro de una firma global como Gensler. Desde su posición de liderazgo, ha impulsado proyectos complejos en los sectores de retail y espacios corporativos, aplicando principios que resuenan directamente con metodologías ágiles: co-creación con el cliente, interacción constante, enfoque en el usuario final y entrega de valor en cada etapa del proyecto.

Su capacidad para conectar talento local con redes internacionales refleja una mentalidad abierta al cambio, a la innovación y al aprendizaje continuo, valores clave en la adopción de enfoques ágiles. Además, su impulso por formar equipos colaborativos y promover el desarrollo profesional lo posiciona como un referente en la transformación organizacional dentro del sector de la arquitectura y la construcción. La participación de Carlos enriquecería el panel con una visión holística que combina excelencia, eficiencia operativa y alineamiento estratégico para la gestión de proyectos.



Alberto Laris
Socio - GAYA

Es egresado de la Universidad Anáhuac donde cursó la carrera de Arquitectura, para después vivir unos años en el extranjero, trabajando en firmas dedicadas al diseño y la construcción de grandes proyectos de espacios de oficina, culturales y educativos.

Cuenta también con estudios en el Instituto Panamericano de Alta Dirección de Empresas (IPADE) y ha tomado un gran número de cursos relacionados con temas organizacionales, sustentabilidad y ventas.

Moderadora



Paola Govea
Directora de Estrategia Comercial y Mercadotecnia – GAYA

Con más de 15 años de experiencia en desarrollo de negocios y relaciones comerciales; Paola liderado proyectos estratégicos en el sector de oficina corporativas e interiores. Actualmente dirige la estrategia comercial y de marketing en GAYA, donde ha impulsado nuevas alianzas, canales de negocio y el posicionamiento de la marca en mercados clave.

Paola se distingue por su enfoque centrado en el cliente, su capacidad de negociación y su habilidad para construir redes de valor en el sector inmobiliario y corporativo.